

«Утверждаю»

Первый заместитель генерального директора
ПАО «ЗиТ» _____ А.В. Козин
« 09 » апреля 2018 год.



Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20.12.2016 г. № 996/пр

Проектная декларация

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика

1.1.1

Организационно-правовая форма - **Публичное акционерное общество**

1.1.2

Полное наименование без указания организационно-правовой формы - **«Завод имени А.М. Тарасова»**

1.1.3

Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - **«ЗиТ»**

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах

1.2.1

Индекс - **443011**

1.2.2

Субъект Российской Федерации - **Самарская область**

1.2.3

Район субъекта Российской Федерации

1.2.4

Вид населенного пункта*(1) - **город**

1.2.5

Наименование населенного пункта - **Самара**

1.2.6

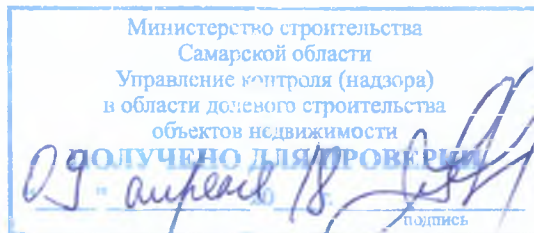
Элемент улично-дорожной сети*(2) - **улица**

1.2.7

Наименование элемента улично-дорожной сети - **Ново-Садовая**

1.2.8

Тип здания (сооружения)*(2) - **дом**



1.3. О режиме работы застройщика	1.2.9	Тип помещений*(2) 311
	1.3.1	Рабочие дни недели - понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время- с 8-00 до 16-30, обеденный перерыв с 12-00 до 12-30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона 8 (846) 929-23-61
	1.4.2	Адрес электронной почты ouizit@paozit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.zithouse.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия - Шутов
	1.5.2	Имя - Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Николаевич
	1.5.4	Наименование должности - генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - отсутствует
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 6319017480
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1026301696794 дата внесения 06.08.2002г.
	2.1.3	Год регистрации 08.07.1993 г. №4546
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Тадем-Авто»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7723321866

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.1.4	% голосов в органе управления - 7,66
	3.2.1	Фирменное наименование организации - Акционерная компания с ограниченной ответственностью «ЮНАЙТЕД САЗЕН КОРПОРЕЙШН ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица - Китай
	3.2.3	Дата регистрации - 11.01.2010 г.
	3.2.4	Регистрационный номер №1410060
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа Регистратор компаний Гонконг
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации Рум 101, Хенг Бонг Коммершиал Сентер, 28 Шанхай Стрит, Коулун, Гонконг
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.2.7	% голосов в органе управления 81,74
	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
3.3.6 % голосов в органе управления		
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов

		капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - «СредВолгСтрой»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 6315946530
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № С-027-63-0379-63-070716
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 07.07.2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации,

организациях*(13)		членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы - нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2017г
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 63 316 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 334 533 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 190 918 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16) - соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) – не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в

	соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) , в отношении юридического лица - застройщика*(18) - отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) – отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц , сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) – отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд ", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных

	<p>контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) – отсутствует</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19) – отсутствует</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой</p>

	стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19) – отсутствует	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19) - отсутствует	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21) – не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала

<p>поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** (22)</p>		<p>застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p>

7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд ", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации , сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах , которые

	реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица,

		осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство*(25)
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) - многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Самарская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1) - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте - Промышленный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы*(2) - улица
	9.2.9	Наименование улицы - Ново-Садовая
	9.2.10	Дом - 311
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение

	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта*(28) - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29) - 18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 18
	9.2.20	Общая площадь объекта*(30) 18 912,90 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) – монолитный железобетонный каркас и стены из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий*(32) – монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности*(33) - В
	9.2.24	Сейсмостойкость*(34) - II
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36)
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы – «ИЗЫСКАТЕЛЬ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Никифоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Владимир
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 6318202049
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы– «Архитектурно-проектная мастерская»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Айвазян
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Саркис
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) Оганесович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 6319157871
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий «20» апреля 2015 г.

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 4-1-1-0056-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 5610063346
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №63-301000-45-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 22.04.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 22.02.2019г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) 01.03.2018г.

11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство – глава городского округа Самара
--------	---

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45) – право собственности
	12.1.2	Вид договора*(46) – договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.3.1	№ б/н
	12.1.3.2	№ 733-2008/к
	12.1.3.3	№169-2013/к
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4.1	12.07.2007 г.
	12.1.4.2	23.12.2008 г.
	12.1.4.3	26.09.2013 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)
	12.1.5.1	09.08.2007 г.
	12.1.5.2	13.03.2014 г.
	12.1.5.3	06.12.2013 г.
12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)	
12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)	
12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) – застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52) - собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
	12.3.1.1	63:01:0711001:0039
	12.3.1.2	63:01:0711001:2334
	12.3.1.3	63:01:0711001:1546
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)
	12.3.2.1	4 342,80 кв.м
	12.3.2.2	4 660,00 кв.м
	12.3.2.3	1 524,00 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - предусмотрены асфальтобетонные проезды, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - на прилегающей к объекту территории предусмотрено парковочное

	пространство (гостевые стоянки) в количестве 20 машино-мест (650 кв.м)
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - на внутри дворовой территории объекта предусмотрены детская и спортивные площадки, площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная с размещением детского и спортивного уличного оборудования (качели, песочница, качалка, спортивное уличное оборудование)
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена на расстоянии 25 м от объекта строительства
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - предусмотрено озеленение участка: посадка деревьев и кустарников, а также посев газонов
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) – предусмотрено наружное освещение по периметру участка, ТУ № 382/350 от 29.05.2013, выданы ОАО «Завод имени А.М. Тарасова», продлены 26.04.2016
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – электроснабжение, кабельная линия электроснабжения КЛ-0,4 кВ
---	----------	---

инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - открытое акционерное общество
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Завод имени А.М. Тарасова»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 6319017480
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 11.12.2014
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - № 382/936
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – водоснабжение и водоотведение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - открытое акционерное общество
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Завод имени А.М. Тарасова»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 6319017480
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 25.04.2013, продлены

	26.04.2016
14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 382/289
14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – ливневая канализация
14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - открытое акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Завод имени А.М. Тарасова»
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 6319017480
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - – 25.04.2013, продлены 26.04.2016
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 382 / б/н
14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года.
14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – теплоснабжение, тепловые сети
14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -

		открытое акционерное общество
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Завод имени А.М. Тарасова»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - ИНН 6319017480
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 27.05.2013, продлены 26.04.2016
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 382/333
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57) телекоммуникационные, сеть проводного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Самарский филиал «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – ИНН 7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом

помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 108 квартир
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 22 единицы
	15.1.2.1	в том числе машино-мест – 1 помещение (22 машино-места)
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
4-1	жилое	4	1	95,45	3
4-2	жилое	4	1	56,50	2
4-3	жилое	4	1	76,26	2
4-4	жилое	4	1	72,59	2
4-5	жилое	4	1	75,47	2
4-6	жилое	4	2	84,98	2
4-7	жилое	4	2	83,57	2
4-8	жилое	4	2	59,69	1
4-9	жилое	4	2	92,35	1
5-1	жилое	5	1	95,45	3
5-2	жилое	5	1	56,50	2
5-3	жилое	5	1	71,25	2
5-4	жилое	5	1	72,59	2
5-5	жилое	5	1	75,47	2
5-6	жилое	5	2	84,98	2
5-7	жилое	5	2	83,57	2
5-8	жилое	5	2	59,45	1
5-9	жилое	5	2	92,45	1
6-1	жилое	6	1	95,45	3
6-2	жилое	6	1	56,50	2

6-3	жилое	6	1	71,04	2
6-4	жилое	6	1	72,59	2
6-5	жилое	6	1	75,47	2
6-6	жилое	6	2	84,98	2
6-7	жилое	6	2	83,57	2
6-8	жилое	6	2	59,34	1
6-9	жилое	6	2	92,45	1
7-1	жилое	7	1	95,45	3
7-2	жилое	7	1	56,50	2
7-3	жилое	7	1	70,82	2
7-4	жилое	7	1	72,59	2
7-5	жилое	7	1	75,47	2
7-6	жилое	7	2	84,98	2
7-7	жилое	7	2	83,57	2
7-8	жилое	7	2	59,14	1
7-9	жилое	7	2	92,45	1
8-1	жилое	8	1	95,45	3
8-2	жилое	8	1	56,50	2
8-3	жилое	8	1	70,82	2
8-4	жилое	8	1	72,59	2
8-5	жилое	8	1	75,47	2
8-6	жилое	8	2	84,98	2
8-7	жилое	8	2	83,57	2
8-8	жилое	8	2	59,14	1
8-9	жилое	8	2	92,45	1
9-1	жилое	9	1	95,45	3
9-2	жилое	9	1	56,50	2
9-3	жилое	9	1	70,82	2
9-4	жилое	9	1	72,59	2
9-5	жилое	9	1	75,47	2
9-6	жилое	9	2	84,98	2

9-7	жилое	9	2	83,57	2
9-8	жилое	9	2	59,14	1
9-9	жилое	9	2	92,45	1
10-1	жилое	10	1	95,45	3
10-2	жилое	10	1	56,50	2
10-3	жилое	10	1	70,82	2
10-4	жилое	10	1	72,59	2
10-5	жилое	10	1	75,47	2
10-6	жилое	10	2	84,98	2
10-7	жилое	10	2	83,57	2
10-8	жилое	10	2	59,14	1
10-9	жилое	10	2	92,45	1
11-1	жилое	11	1	95,45	3
11-2	жилое	11	1	56,31	2
11-3	жилое	11	1	70,06	2
11-4	жилое	11	1	72,58	2
11-5	жилое	11	1	75,54	2
11-6	жилое	11	2	84,98	2
11-7	жилое	11	2	83,62	2
11-8	жилое	11	2	64,80	1
11-9	жилое	11	2	128,86	1
12-1	жилое	12	1	95,45	3
12-2	жилое	12	1	56,31	2
12-3	жилое	12	1	70,06	2
12-4	жилое	12	1	72,58	2
12-5	жилое	12	1	75,54	2
12-6	жилое	12	2	84,98	2
12-7	жилое	12	2	83,62	2
12-8	жилое	12	2	64,80	1
12-9	жилое	12	2	128,86	1
13-1	жилое	13	1	95,45	3

13-2	жилое	13	1	56,31	2
13-3	жилое	13	1	70,06	2
13-4	жилое	13	1	72,58	2
13-5	жилое	13	1	75,54	2
13-6	жилое	13	2	84,98	2
13-7	жилое	13	2	83,62	2
13-8	жилое	13	2	64,80	1
13-9	жилое	13	2	128,86	1
14-1	жилое	14	1	95,45	3
14-2	жилое	14	1	56,31	2
14-3	жилое	14	1	70,06	2
14-4	жилое	14	1	72,58	2
14-5	жилое	14	1	75,54	2
14-6	жилое	14	2	84,98	2
14-7	жилое	14	2	83,62	2
14-8	жилое	14	2	64,80	1
14-9	жилое	14	2	128,86	1
15-1	жилое	15-16	1	174,72	4
15-2	жилое	15-16	1	109,34	3
15-3	жилое	15-16	1	155,91	3
15-4	жилое	15-16	1	146,31	3
15-5	жилое	15-16	1	146,77	3
15-6	жилое	15-16	2	164,87	3
15-7	жилое	15-16	2	166,02	4
15-8	жилое	15-16	2	131,05	3
15-9	жилое	15-16	2	253,30	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

0-1	подземный паркинг	-1		716,59	подземный паркинг	716,59 (22 машино-места)
1-1	офис	1		111,15	комната	13,20
					зал	62,22
					комната	26,77
					коридор	5,51
					с/у	1,89
					с/у	1,56
1-2	офис	1		50,77	зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
1-3	офис	1		50,77	зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
1-4	офис	1		119,16	комната	31,89
					зал	39,32
					комната	30,42
					коридор	13,26
					с/у	1,96
					с/у	2,31
1-5	офис	1		48,08	зал	40,43
					коридор	7,65
1-6	офис	1		107,81	зал	66,36
					зал	41,45
1-7	офис	1		121,75	комната	25,76
					комната	26,49
					зал	44,80
					коридор	20,07
					с/у	2,00

					с/у	2,63
2-1	офис	2		111,15	комната	13,20
					зал	62,22
					комната	26,77
					коридор	5,51
					с/у	1,89
					с/у	1,56
2-2	офис	2		130,39	зал	68,05
					зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
					поджия	11,57
2-3	офис	2		130,39	зал	68,05
					зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
					поджия	11,57
2-4	офис	2		119,27	комната	31,90
					зал	39,35
					комната	30,42
					коридор	13,33
					с/у	1,96
					с/у	2,31
2-5	офис	2		80,45	зал	40,43
					зал	40,02
2-6	офис	2		110,94	зал	57,78
					зал	41,45
					балкон	11,71
2-7	офис	2		121,75	комната	25,76

					комната	26,49
					зал	44,80
					коридор	20,07
					с/у	2,00
					с/у	2,63
3-1	офис	3		111,15	комната	13,20
					зал	62,22
					комната	26,77
					коридор	5,51
					с/у	1,89
					с/у	1,56
3-2	офис	3		130,39	зал	68,05
					зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
					лоджия	11,57
3-3	офис	3		130,39	зал	68,05
					зал	36,05
					коридор	10,45
					с/у	2,00
					с/у	2,27
3-4	офис	3		119,27	комната	31,90
					зал	39,35
					комната	30,42
					коридор	13,33
					с/у	1,96
					с/у	2,31
3-5	офис	3		80,45	зал	40,43
					зал	40,02
3-6	офис	3		110,94	зал	57,78

					зал	41,45
					балкон	11,71
3-7	офис	3		121,75	комната	25,76
					комната	26,49
					зал	44,80
					коридор	20,07
					с/у	2,00
					с/у	2,63

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
0.1	техническое	подвальный этаж, оси Г-Е/1-3	вспомогательное	23,96
0.2	МОП	подвальный этаж, Г-Е/2-3	тамбур	6,12
0.3	МОП	подвальный этаж, Д-Ж/3-4	лестничная клетка	18,19
0.4	техническое	подвальный этаж, А-В/5-6	венткамера	25,61
0.5	МОП	подвальный этаж, Д-Ж/8-9	лестничная клетка	18,19
0.6	МОП	подвальный этаж, Г-Е/9-10	тамбур	6,96
0.7	техническое	подвальный этаж, Г-И/9-10	насосная	25,68
0.8	техническое	подвальный этаж, А-И/10-11	ИТП	116,82
1.1	МОП	1-й этаж, л/к № 3, А1-А /2-3	лестничная клетка	18,91
1.2	МОП	1-й этаж, А-Б /2-3	коридор (тамбур)	4,90
1.3	МОП	1-й этаж, л/к №4, А1-А /8-9	лестничная клетка	18,91
1.4.	МОП	1-й этаж, А1-А /9-10	тамбур	6,84
1.5	МОП	1-й этаж, В-Г /2-10	коридор	106,66
1.6	техническое	1-й этаж, В /5-6	служебное	4,44

1.7	МОП	1-й этаж, Б-В /8-9	санузел	2,46+1,89 = 4,35
1.8	МОП	1-й этаж, Б-В /8-9	санузел ММГ	13,06
1.9	МОП	1-й этаж, А-В /9-10	пожарный пост	16,78
1.10	МОП	1-й этаж, Ж-И /4-5	тамбур	4,39
1.11	МОП	1-й этаж, В-Ж /4-5	коридор	13,01
1.12	МОП	1-й этаж, В-Г /3-4	лифтовой холл	15,89
1.13	МОП	1-й этаж, В-Г /4-5	помещение консьержа с с/у	7,49+(1,74+1,35) = 10,58
1.14	МОП	1-й этаж, Г-Е /4-5	колясочная	11,93
1.15	техническое	1-й этаж, Е-И /4-5	электрощитовая	13,35
1.16	техническое	1-й этаж, Е-И /7-8	электрощитовая	13,35
1.17	МОП	1-й этаж, Г-Е /7-8	колясочная	10,54
1.18	МОП	1-й этаж, В-Г /7-8	помещение консьержа с с/у	7,49+(2,18+2,13) =11,80
1.19	МОП	1-й этаж, Ж-И /7-8	тамбур	4,39
1.20	МОП	1-й этаж, В-Е /7-8	коридор	13,01
1.21	МОП	1-й этаж, В- Г /8-9	лифтовой холл	15,87
1.22	МОП	1-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	14,17
1.23	МОП	1-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	14,17
2.1	МОП	2-й этаж, л/к № 3, А1-А /2-3	лестничная клетка	18,91
2.2	МОП	2-й этаж, А-Б /2-3	тамбур	4,90
2.3	МОП	2-й этаж, л/к №4, А1-А /8-9	лестничная клетка	18,91
2.4.	МОП	2-й этаж, А-В /8-9	тамбур	12,19
2.5	МОП	2-й этаж, Б-Г /2-10	коридор	94,35
2.6	техническое	2-й этаж, В-Г /3	техническое	3,44
2.7	техническое	2-й этаж, В /5-6	техническое	4,44
2.8	техническое	2-й этаж, В-Г /9	холл (техническое)	3,44
2.9	МОП	2-й этаж, Б-В /8-9	санузел	2,46+1,89 = 4,35
2.10	МОП	2-й этаж, Б-В /8-9	уборочная	6,70
2.11	МОП	2-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	19,5
2.12	МОП	2-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	19,5

3.1	МОП	3-й этаж, л/к № 3, А1-А /2-3	лестничная клетка	18,91
3.2	МОП	3-й этаж, А-Б /2-3	тамбур	4,90
3.3	МОП	3-й этаж, л/к №4, А1-А /8-9	лестничная клетка	18,91
3.4	МОП	3-й этаж, А-В /8-9	тамбур	12,19
3.5	МОП	3-й этаж, Б-Г /2-10	коридор	94,35
3.6	техническое	3-й этаж, В-Г /3	техническое	3,44
3.7	техническое	3-й этаж, В /5-6	техническое	4,44
3.8	техническое	3-й этаж, В-Г /9	техническое	3,44
3.9	МОП	3-й этаж, Б-В /8-9	санузел	2,46+1,89 = 4,35
3.10	МОП	3-й этаж, Б-В /8-9	уборочная	6,70
3.11	МОП	3-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	19,5
3.12	МОП	3-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	19,5
3.13	МОП	3-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	11,57
3.14	МОП	3-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	11,57
4.1	МОП	4-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
4.2	МОП	4-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
4.3	МОП	4-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
4.4	МОП	4-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
4.5	МОП	4-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
4.6	МОП	4-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
4.7	МОП	4-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
4.8	МОП	4-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
4.9	МОП	4-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
4.10	МОП	4-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
5.1	МОП	5-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
5.2	МОП	5-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
5.3	МОП	5-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
5.4	МОП	5-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
5.5	МОП	5-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
5.6	МОП	5-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
5.7	МОП	5-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74

5.8	МОП	5-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
5.9	МОП	5-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
5.10	МОП	5-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
6.1	МОП	6-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
6.2	МОП	6-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
6.3	МОП	6-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
6.4	МОП	6-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
6.5	МОП	6-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
6.6	МОП	6-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
6.7	МОП	6-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
6.8	МОП	6-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
6.9	МОП	6-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
6.10	МОП	6-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
7.1	МОП	7-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
7.2	МОП	7-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
7.3	МОП	7-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
7.4	МОП	7-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
7.5	МОП	7-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
7.6	МОП	7-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
7.7	МОП	7-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
7.8	МОП	7-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
7.9	МОП	7-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
7.10	МОП	7-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
8.1	МОП	8-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
8.2	МОП	8-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
8.3	МОП	8-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
8.4	МОП	8-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
8.5	МОП	8-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
8.6	МОП	8-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
8.7	МОП	8-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
8.8	МОП	8-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37

8.9	МОП	8-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
8.10	МОП	8-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
9.1	МОП	9-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
9.2	МОП	9-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
9.3	МОП	9-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
9.4	МОП	9-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
9.5	МОП	9-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
9.6	МОП	9-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
9.7	МОП	9-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
9.8	МОП	9-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
9.9	МОП	9-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
9.10	МОП	9-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
10.1	МОП	10-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
10.2	МОП	10-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
10.3	МОП	10-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
10.4	МОП	10-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
10.5	МОП	10-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
10.6	МОП	10-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
10.7	МОП	10-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
10.8	МОП	10-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
10.9	МОП	10-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
10.10	МОП	10-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
11.1	МОП	11-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
11.2	МОП	11-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
11.3	МОП	11-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
11.4	МОП	11-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
11.5	МОП	11-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
11.6	МОП	11-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
11.7	МОП	11-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
11.8	МОП	11-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
11.9	МОП	11-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60

11.10	МОП	11-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
12.1	МОП	12-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
12.2	МОП	12-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
12.3	МОП	12-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
12.4	МОП	12-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
12.5	МОП	12-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
12.6	МОП	12-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
12.7	МОП	12-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
12.8	МОП	12-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
12.9	МОП	12-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
12.10	МОП	12-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
13.1	МОП	13-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
13.2	МОП	13-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
13.3	МОП	13-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
13.4	МОП	13-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
13.5	МОП	13-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
13.6	МОП	13-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
13.7	МОП	13-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
13.8	МОП	13-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
13.9	МОП	13-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
13.10	МОП	13-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34
14.1	МОП	14-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
14.2	МОП	14-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
14.3	МОП	14-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
14.4	МОП	14-й этаж, В-Е /3-5	коридор	26,78
14.5	МОП	14-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,83
14.6	МОП	14-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
14.7	МОП	14-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
14.8	МОП	14-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
14.9	МОП	14-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
14.10	МОП	14-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,34

15.1	МОП	15-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
15.2	МОП	15-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
15.3	МОП	15-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
15.4	МОП	15-й этаж, В-Е /3-5	коридор	27,93
15.5	МОП	15-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,13
15.6	МОП	15-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
15.7	МОП	15-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
15.8	МОП	15-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
15.9	МОП	15-й этаж, В-Е /7-9	коридор	37,60
15.10	МОП	15-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	13,35
16.1	МОП	16-й этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
16.2	МОП	16-й этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
16.3	МОП	16-й этаж, Д-Ж /4-5	тамбур	4,37
16.4	МОП	16-й этаж, В-Е /3-5	коридор	12,42
16.5	МОП	16-й этаж, В-Г /4-5	лифтовой холл	12,22
16.6	МОП	16-й этаж, В-Г /3-4	коридор	2,84
16.7	МОП	16-й этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
16.8	МОП	16-й этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
16.9	МОП	16-й этаж, Д-Ж /7-8	тамбур	4,37
16.10	МОП	16-й этаж, В-Е /7-9	коридор	12,42
16.11	МОП	16-й этаж, В-Г /8-9	лифтовой холл	12,89
16.12	МОП	16-й этаж, В-Г /9-10	коридор	11,13
17.1	МОП	технический (17-й) этаж, Д-Ж /3-4	лестничная клетка	23,36
17.2	МОП	технический (17-й) этаж, Д-Ж /3-4	переходная лоджия	7,74
17.3	техническое	технический (17-й) этаж, В-Е /4-5	венткамера	30,77
17.4	МОП	технический (17-й) этаж, Д-Ж /8-9	лестничная клетка	23,36
17.5	МОП	технический (17-й) этаж, Д-Ж /8-9	переходная лоджия	7,74
17.6	техническое	технический (17-й) этаж, Д-Ж /9-10	венткамера	24,64
17.7	техническое	технический (17-й) этаж, В-Е /7-9	техэтаж	821,27
17.8	техническое	технический (17-й) этаж, В-Ж /3-4	машинное отделение	28,06
17.9	техническое	технический (17-й) этаж, В-Ж /8-9	машинное отделение	28,06

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1.	Подвальный этаж. индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплообменники «Машимпэкс» с подводными и отводящими трубопроводами и автоматикой Насосы циркуляционные с подводными и отводящими трубопроводами и автоматикой Насос подпиточный	Для отопления и горячего водоснабжения
2.	Подвальный этаж, насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Насосная установка повышения давления холодной воды "HIDRO"	Для хозяйственно-питьевого водоснабжения
3.	Насосная пожаротушения	Насосная установка повышения давления в пожарном водопроводе "HIDRO"	Для противопожарного водоснабжения
4.	Крыша	Вентиляторы системы дымоудаления ВД1, ВД2, ВД3, ВД4 Вентиляторы системы дымоудаления ПД1, ПД2, ПД3, ПД4, ПД5	Дымоудаление из паркинга, коридоров, офисов и жилья Подпор в тамбур-шлюзах, восполнение притоком воздуха ДУ

		Вентиляторы систем ПД6, ПД7, ПД8, ПД9	Подпор воздуха в шахты лифтов
		Вентиляторы системы П1, В1, В2	Приточная вентиляция паркинга
5.	Помещения электрощитовых, 1-й этаж	Вводно-распределительные устройства	Домовое электроснабжение и освещение
6.	Места общего пользования	Лифт пассажирский Лифт грузопассажирский	Для вертикального транспорта
7.	Места общего пользования	Шкафы пожарные навесного исполнения и встроенные, укомплектованные пожарным краном, рукавом, стволом пожарным, огнетушителем	Тушение очагов возгорания
<p>16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации</p> <p>Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p> <p>Информация об изменениях:</p> <p>См. предыдущую редакцию</p>			
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20% - IV квартал 2016 года 60% - 2017 год 90% - 2018 год	

		100%- I квартал 2019 года
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства I квартал 2019 года – до 22 февраля 2019 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 426 418 523,60 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) - страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64)
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой